

Отчет по мкд за 2019 год

Чкалова 52, Остатки МКД на 31.12.2019

-891 744,01

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019		205 919,65
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		687 546,82
Доходы от использования общего имущества		8 940,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		666 274,75
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		799 718,23
	В том числе:	
Содержание общего имущества		256 605,06
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		451 410,96
Услуги управления		91 702,21
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		369 575,20
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		307 742,67
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		7 898,58
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		59 583,19
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		256 058,06
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		181 159,74
Начислено за холодное водоснабжение населению		415 883,14
Оплачено за холодное водоснабжение населением		342 651,27
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		254 391,61
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		-1 012,84
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		-17,98
Убытки по СОИ		12 714,00
Долг клиентов		11 719,14
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		522 168,81
Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		891 744,01
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-22 258,92

освежающий ремонт подъезда № 2	69 432,53	январь
освежающий ремонт подъезда № 3	75 981,14	январь
очистка кровли от свесов наледи и сосуль	2 260,00	январь
очистка кровли от свесов наледи и сосуль	74 976,95	март
изготовление и установка решеток на окна под.1	3 252,50	апрель
освежающий ремонт подъезда № 4	89 826,96	апрель
покраска лавок имусорных урн	1 355,13	июнь
механизированная уборка придом. территории	2 100,00	февраль
ремонт и опрессовка бойлера ГВС	28 144,28	февраль
замена трубы ХВС кв.10,11	4 746,18	апрель
замена трубы ХВС, ботареи,установка шарового крана кв.46,47	5 628,89	май
ремонт, опрессовка и промывка бойлера отопления	47 410,47	август
демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода	8 397,52	февраль
демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода	7 896,29	февраль
замена трубы отопления кв.49 (стоматология)	3 190,71	декабрь
ремонт лежанки отопления (МЧС)	3 066,28	декабрь
установка отсекающих кранов на стояке отопления кв.24	1 623,13	декабрь
ВДГО	22 122,00	
	451 410,96	